

Zarządzenie Nr 71.2018
Burmistrza Olesna
z dnia 4 czerwca 2018 roku

Wpisano do rejestru
pod nr 1-RZ.0050.41.2018
Urząd Miejski w Oleśnic

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Olesno przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Oleśnie z dnia 29.05.2018 roku: nr LI/395/18 sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości Gminy Olesno i LI/399/18 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości Gminy Olesno

zarządzam:

§ 1.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Olesno przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę:

1. Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres 3 lat:
 - a) lokal nr 2 o pow. 27,36 m² znajdujący się w budynku Ratusza miejskiego przy ulicy Jaronia 2 w Oleśnie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2517 opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00008008/4, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 227,09 złotych,
 - b) Lokal o pow. 24,96 znajdujący się w budynku przy ulicy Małe Przedmieście 44, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 3165, opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00046800/4, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 25,96 złotych.
2. Część nieruchomości (22 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Słowackiego, oznaczonej numerem geodezyjnym 2835 opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00054288/7, zabudowana garażem stanowiącym własność dzierżawcy, przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres kolejnych 3 la, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 28,60 złotych.
3. Nieruchomości na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat:
 - a) część nieruchomości (5 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Lompy oznaczonej numerem geodezyjnym 2573 opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00011286/0, zabudowanej schodami, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 12,50 złotych.
 - b) część nieruchomości (11,48 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Pieloka oznaczonej numerem geodezyjnym 1659, opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00056267/8, zabudowanej schodami, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 28,70 złotych.

4. Nieruchomości na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat:
- a) część nieruchomości (55 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Kilińskiego oznaczonej numerem geodezyjnym 4186, opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00017389/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 24,75 złote,
 - b) część nieruchomości (137 m²) położonej w Oleśnie przy skrzyżowaniu ulic Kilińskiego i Wronczyńskiej, oznaczonej numerami geodezyjnymi 4186 i 4292, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00017389/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 61,65 złotych,
 - c) część nieruchomości (363 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Gorzowskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 626 o pow. 0,3194 ha, opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00010212/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 165,05 złotych,
 - d) nieruchomość położona w Oleśnie przy ulicy Młyńskiej oznaczona numerem geodezyjnym 3262/3 o pow. 0,0105 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00010197/2, roczna stawka czynszu netto wynosi 47,25 złotych,
 - e) nieruchomość położona w Oleśnie przy ulicy Młyńskiej oznaczona numerem geodezyjnym 3262/4 o pow. 0,0076 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00010197/2, roczna stawka czynszu netto 34,20 złote.
5. Nieruchomości rolne przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat:
- a) nieruchomość położona w Sowcyczach przy ulicy Nowej oznaczona numerem geodezyjnym 769/56 o pow. 0,3312 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00010461/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 247,00 złotych,
 - b) nieruchomość położona w Kucobach stanowiąca staw, oznaczona numerem geodezyjnym 377/6 o pow. 10,4983, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00028632/3, roczna stawka czynszu netto wynosi 2 200,00 zł,
 - c) nieruchomość położona w Wojciechowie przy ulicy Starowiejskiej oznaczona numerem geodezyjnym 140/3 o pow. 0,2855 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00007658/8, roczna stawka czynszu netto wynosi 21,68 złotych,
 - d) część nieruchomości (0,2579 ha) położonej w Łomnicy przy ulicy Wydzieracz oznaczona numerem geodezyjnym 45, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00050537/0, roczna stawka czynszu netto wynosi 54,15 złote,
 - e) nieruchomość położona w Kolonii Łomnickiej oznaczona numerem geodezyjnym 85/2 o pow. 0,4270 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00011664/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 89,95 złotych.

6. Nieruchomości rolne przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres kolejnego roku:
- a) część nieruchomości (0,05 ha) położonej w Oleśnie przy ulicy Akacyjowej oznaczonej numerem geodezyjnym 781, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00030474/4, roczna stawka czynszu netto wynosi 10 złotych,
 - b) nieruchomość położona w Oleśnie przy ulicy Rolniczej oznaczona numerem geodezyjnym 316 o pow. 0,9930 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00033067/9, roczna stawka czynszu netto wynosi 208,49 zł,
 - c) część nieruchomości (0,7 ha) położona w Świerczu oznaczona numerem geodezyjnym 267/42, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00028257/0, roczna stawka czynszu netto wynosi 36,74 złotych netto,
 - d) nieruchomość położona w Oleśnie przy ulicy Wojska Polskiego oznaczona numerem geodezyjnym 4934 o pow. 0,6759 ha, opisana w księdze wieczystej nr OP1L/00047499/7, roczna stawka czynszu netto wynosi 71,70 złotych.
7. Część nieruchomości (17 m²) położonej w Oleśnie przy ulicy Małe Przedmieście oznaczonej numerem geodezyjnym 2932, opisanej w księdze wieczystej nr OP1L/00008159/7, zabudowana pawilonem handlowym, przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres kolejnego roku, miesięczna stawka czynszu netto wynosi 108,80 złotych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Oleśna

Sylwester Lewicki