



Olesno, dnia 25 września 2018r.

OŚR.613.1.67.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83c ust. 1, ust. 3, ust. 4, art. 83f ust. 1 pkt 2, art. 83d ust. 1 i ust. 2, art. 84 ust.1-7, art. 85 ust. 1 w związku z art. 90 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1614), oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017r. poz. 1330) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 sierpnia 2018r. Gminy Olesno, działającej przez pełnomocnika, Pana Remigiusza Smolik – Metropolis Sp. z o.o. Sp.k. 70-240 Szczecin ul. Narutowicza 12, przekazanego pismem Burmistrza Olesna nr Z.III.6131.106.2018 z dnia 09 sierpnia 2018r. o wydanie zezwolenia na usunięcie trzydziestu dziewięciu sztuk drzew oraz 359,3 m² krzewów, rosnących na terenie położonym w Oleśnie przy ul. Kościuszki 17, w związku z inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie” na działkach stanowiących własność Gminy Olesno

Starosta Oleski orzeka

1. Zezwolić Gminie Olesno z siedzibą w Oleśnie przy ul. Pieloka 21, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Remigiusza Smolik – Metropolis Sp. z o.o. Sp.k. 70-240 Szczecin ul. Narutowicza 12 na usunięcie drzew uwzględnionych w tabeli, na terenie położonym przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie, w związku z inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie” na działkach stanowiących własność Gminy Olesno.

tabela

Lp.	Lp. zgodnie z wnioskiem	Rodzaj i gatunek drzew	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm	Numer działki
1	1	Lipa drobnolistna	180	2131
2	2	Świerk kłujący	128	2132
3	3	Żywotnik zachodni	40, 21, 40, 15, 63, 32, 20, 45, 28 (9 sztuk)	2213
4	4	Lipa drobnolistna	127	2213
5	5	Świerk kłujący	154	2213
6	6	Platan klonolistny	232	2213
7	7	Klon jesionolistny	160	2206/2213
8	8	Lipa szerokolistna	225	2213
9	11	Żywotnik zachodni	30, 46, 50, 32, 24, 24, 28, 28, 22, 38, 38, 20, 13, 15	2135/2206/2131

			(14 sztuk)	
10	12	Sosna pospolita	100	2131/2135/2133
11	13	Cyprysik tępołuskowy	66	2128
12	14	Lipa drobnolistna	128	2131
13	15	Lipa drobnolistna	135	2128
14	16	Lipa drobnolistna	148	2131
15	17	Lipa drobnolistna	168	2131
16	18	Lipa drobnolistna	169	2131/2118

2. Nie zezwolić Gminie Olesno z siedzibą przy ul. Pieloka 21 w Oleśnie, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Remigiusza Smolik – Metropolis Sp. z o.o. Sp. k. 70-240 Szczecin ul. Narutowicza 12 na usunięcie dwóch sztuk drzew z gatunku platan klonolistny o obwodach pni: 210 cm i 200 cm (drzewa we wniosku z numerami 9 i 10) rosnących na terenie położonym w Oleśnie przy ul. Kościuszki 17, w związku z inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie” na działkach numer: 2206 i 2135 arkusz mapy 1 obręb Olesno stanowiących własność Gminy Olesno.
3. Określić termin usunięcia drzew ujętych w tabeli w pkt 1 decyzji: **od 16 października 2018r. do dnia 28 lutego 2019r.** Po tym terminie konieczne jest uzyskanie nowego zezwolenia.
4. Umorzyć postępowanie administracyjne w części wniosku dotyczącej usunięcia 359,3 m² krzewów rosnących na terenie położonym w Oleśnie przy ul. Kościuszki 17, w związku z inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie”, na działkach stanowiących własność Gminy Olesno.
5. Za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 decyzji, naliczyć opłatę w łącznej kwocie **190140 zł. (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy sto czterdzieści złotych)**. Wyliczenia opłat za usunięcie drzew zostały uwzględnione w załączniku, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.
6. Zezwolenie na usunięcie drzew uwzględnionych w tabeli w pkt 1, uzależnić od posadzenia przez **wnioskodawcę**, na terenie położonym przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie, nowych drzew w ilości dwudziestu ośmiu sztuk z gatunku: buk pospolity, lipa drobnolistna, platan klonolistny, klon jesionolistny, jarzab pospolity oraz klon palmowy, posadzonych zgodnie z projektem zieleni dołączonym do wniosku, stanowiących rekompensatę przyrodniczą za usuwane drzewa. Drzewa powinny posiadać minimalny obwód pni mierzonych na wysokości 100 cm – **10 cm** i winny być sadzone z bryłą korzeniową, dobrze przerośniętą drobnymi korzeniami, która powinna być zwarta, wilgotna, proporcjonalna do wielkości rośliny.
7. Termin wykonania nasadzeń upływa z dniem **30 września 2019r.** O zrealizowaniu nasadzeń należy powiadomić tutaj. Starostwo w terminie 14 dni od jego wykonania oraz dołączyć mapkę z zaznaczonymi drzewami zastępczymi, w celu dokonania komisyjnego odbioru.
8. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu.
9. Jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowują żywotności po upływie 3 lat, od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych

z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.

- 9.1. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały nasadzone zgodnie z wydanym zezwoleniem.
- 9.2. Odroczyć termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew, zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, tj. **do dnia 30 września 2022 roku**.
- 9.3. W celu zapewnienia ochrony zadrzewień przed niepotrzebną wycinką, zabronić usuwania drzew w sytuacji, gdy zaplanowana inwestycja **nie zostanie zrealizowana**. O fakcie tym należy niezwłocznie poinformować tut. Starostwo celem uchylecia decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 sierpnia 2018r. Gminy Olesno, działającej poprzez pełnomocnika Pana Remigiusza Smolik – Metropolis Sp. z o.o. Sp.k. 70-240 Szczecin ul. Narutowicza 12, przekazanego pismem Burmistrza Olesna nr Z.III.6131.106.2018 z dnia 09 sierpnia 2018r. o wydanie zezwolenia na usunięcie trzydziestu dziewięciu sztuk drzew oraz 359,3 m² krzewów, rosnących na terenie położonym w Oleśnie przy ul. Kościuszki 17, w związku z inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie” na działkach stanowiących własność Gminy Olesno.

Wniosek został złożony przez pełnomocnika Gminy Olesno, Pana Remigiusza Smolik – Metropolis Sp. z o.o. Sp. k. 70-240 Szczecin ul. Narutowicza 12. Do wniosku dołączone zostały następujące dokumenty: projekt zagospodarowania terenu, inwentaryzacja zieleni ze wskazaniem drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki, pozostawienia oraz dokonania nasadzeń zastępczych oraz pełnomocnictwo.

Pismem z dnia 14 sierpnia 2018r. zwrócono się o uzupełnienie wniosku o brakujące dane, tj. o oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomościami, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań oraz zgodę właściciela nieruchomości, tj. Gminę Olesno.

Czynności, o których mowa w art. 83-89, ustawy cytowanej na wstępie, w zakresie w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy – z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu – wykonuje starosta – zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody, przepisów art. 83 ust. 1 nie stosuje się do krzewów na terenach pokrytych roślinnością pełniącą funkcje ozdobne, urządzonej pod względem rozmieszczenia i doboru gatunków posadzonych roślin, z wyłączeniem krzewów w pasie drogowym drogi publicznej, na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków oraz na terenach zieleni.

Z załączonej do wniosku dokumentacji wynika, że planowane do usunięcia drzewa nie rosną w lesie, na terenie ogrodu botanicznego lub zoologicznego, nie stanowią plantacji. Analizowany teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Dnia 29 sierpnia 2018r. pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa tut. Starostwa wraz z pracownikiem Urzędu Miejskiego w Oleśnie, podczas wizji w terenie dokonali oględzin w zakresie występowania w obrębie zadrzewień gatunków chronionych – zgodnie z art. 83c ust.1 ustawy o ochronie przyrody a także w celu stwierdzenia prawidłowości danych uwzględnionych we wniosku oraz zasadności usunięcia drzew zgodnie z wnioskiem. W terenie komisja stwierdziła, że w miejscu zaznaczonym

na dołączonym do wniosku rysunku pn. Inwentaryzacja zieleni + PZT, rosłą drzewa (wymienione w pkt 1 tabeli decyzji), które kolidują z planowaną inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie”. Przeprowadzona wizja terenowa nie potwierdziła jednak powodów, jakie podał wnioskodawca, motywując zamiar usunięcia dwóch sztuk drzew z gatunku platan klonolistny o obwodach pni: 210 cm i 200 cm, rosnących na działkach numer: 2206 i 2135 przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie (drzewa we wniosku posiadające numery 9 i 10).

W czasie przeprowadzonych oględzin, wizualnie nie stwierdzono w obrębie drzew występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r. poz. 2183), z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r. poz. 1408) i z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r. poz. 1409).

Przeprowadzone postępowanie administracyjne pozwoliło ustalić, że jedynym powodem usunięcia drzew wymienionych w tabeli w pkt 1 decyzji jest lokalizacja, która koliduje z planowaną inwestycją pn. „Modernizacja kompleksu basenów otwartych w Oleśnie” na terenie położonym przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie na działkach numer: 2131, 2132, 2213, 2206, 2135, 2131, 2133, 2118 i 2128, zadecydowano o ich usunięciu z naliczeniem opłaty, z jednoczesnym jej odroczeniem na okres 3 lat, pod warunkiem posadzenia przez stronę nowych drzew. Jednocześnie ustalono, że dwie sztuki drzew z gatunku platan klonolistny o obwodach pni: 210 cm i 200 cm, rosnące na działkach numer: 2206 i 2135 przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie (drzewa we wniosku posiadające numery 9 i 10) nie będą kolidowały z projektowanym pawilonem oraz z nawierzchnią (dojazdem do obsługi boiska/lodowiska). Prowadzone postępowanie nie ujawniło żadnych innych powodów przemawiających za ich usunięciem, organ orzekający uznał, iż z punktu widzenia szeroko rozumianego interesu społecznego oraz troski organów administracyjnych o ochronę wartości przyrodniczych, wskazanie jest zachowanie drzew.

Organ kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju nałożył na wnioskodawcę, tj. Gminę Olesno z siedzibą w Oleśnie przy ul. Pieloka 21, działająca poprzez pełnomocnika, warunek wykonania nasadzeń zastępczych, na terenie przy ul. Kościuszki 17 w Oleśnie, będących adekwatną kompensacją przyrodniczą. Ustalony w decyzji termin realizacji warunku podyktowany jest względami wegetacji roślin. W celu zapewnienia trwałości wykonanych nasadzeń w zamian za usuwane drzewa, nowe drzewa należy sadzić w miejscach poza sieciami uzbrojenia terenu tak, aby w przyszłości nie stanowiły zagrożenia dla funkcjonowania tych urządzeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 opłatę za usunięcie drzew, ustala się zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

W przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzew oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.

Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczenia i pobrania opłat – zgodnie z art. 84 ust. 4 ww. ustawy.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych, wydano zezwolenie na usunięcie drzew ujętych w tabeli w pkt 1 decyzji, oraz nie wydano zezwolenia na usunięcie dwóch sztuk drzew, uwzględnionych w pkt 2 decyzji.

Podstawą orzekania w niniejszej sprawie stanowi ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.1614).

Pismem z dnia 29 sierpnia 2018r. zawiadomiono stronę o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Strona powiadomiona o zakończeniu postępowania dowodowego, nie wypowiedziała się. W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Starosty Oleskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1044 z późn. zm.) oraz zgodnie z załącznikiem do ustawy – część III ust. 44 kolumna 4 pkt 6 – wydanie niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyceniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji, traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.

Otrzymują:

1. Gmina Olesno
ul. Pieloka 21
46-300 Olesno
poprzez pełnomocnika
Remigiusz Smolik
Metropolis Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Narutowicza 12
70-240 Szczecin

2.a/a

Załącznik do decyzji Nr OŚR.613.1.67.2018
z dnia 25 września 2018r.

Ustalono opłatę za usunięcie drzew i krzewów na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017r. poz. 1330).

Lp.	Rodzaj i gatunek drzewa/krzewu	Obwód pnia drzewa w cm mierzonego na wysokości 130 cm	Wysokość stawki opłat w zł za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew	Wartość w złotych
1.	Lipa drobnolistna	180	30	5400
2.	Świerk kłujący	128	30	3840
3.	Żywotnik zachodni	40, 21, 40, 15, 63, 32, 20, 45, 28 (9 sztuk)	170	6800 3570 6800 2250 10710 5440 3400 7650 4760 Razem 51380
4.	Lipa drobnolistna	127	30	3810
5.	Świerk kłujący	154	30	4620
6.	Platan klonolistny	232	15	3480
7.	Klon jesionolistny	160	15	2400
8.	Lipa szerokolistna	225	30	6750
9.	Żywotnik zachodni	30, 46, 50, 32, 24, 24, 28, 28, 22, 38, 38, 20, 13, 15 (14 sztuk)	170	5100 7820 8500 5440 4080 4080 4760 4760 3740 6760 6460 3400 2210 2550 Razem 69660
10.	Sosna pospolita	100	25	2500
11.	Cypryśk tępoulskowy	66	210	13860
12.	Lipa drobnolistna	128	30	3840
13.	Lipa drobnolistna	135	30	4050
14.	Lipa drobnolistna	148	30	4440
15.	Lipa drobnolistna	168	30	5040
16.	Lipa drobnolistna	169	30	5070
Razem: 190140 zł.				

