

**UCHWAŁA NR LXXV/547/23  
RADY MIEJSKIEJ W OLEŚNIE**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w trybie bezprzetargowym w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Olesno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) **Rada Miejska uchwala:**

§ 1.1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat nieruchomości komunalne, przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki m <sup>2</sup>	Pow. dzierżawy m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Olesno ul. 7-źródła	693 695 699 703 704	OP1L/00030474/ 4	52879	1527	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
2.	Olesno ul. Rynek	2378	OP1L/00039840/ 4	13	5	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
3.	Wojciechów	300/2 km.1	OP1L/00039973/ 5	96	96	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
4.	Leśna	328/25 5 km.1	OP1L/00054279/ 1	1990	100	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
5.	Olesno ul. Lompy	2528/2	OP1L/00036965/ 5	2123	84,51	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
6.	Olesno ul. Opolska	3386 3387	OP1L/00026977/ 9 OP1L/00009231/	44 29	44 29	Poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą

			3			a	stanowiącą odrębną własność
7.	Olesno ul. Krzywa	1796	OP1L/00009714/ 3	64	31,62	Poprawa warunków zagospodarowani a	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
8.	Olesno ul. Krzywa	1796	OP1L/00009714/ 3	64	32,38	Poprawa warunków zagospodarowani a	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
9.	Olesno ul. Brzozowa	1288	OP1L/00010635/ 5	20	20	Poprawa warunków zagospodarowani a	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
10.	Kolonia Łomnicka	81/2 km.1	OP1L/00011663/ 7	1211	130	Poprawa warunków zagospodarowani a	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność
11.	Olesno ul. Obrońców Westerplatte	4394/2	OP1L/00013300/ 9	284	6	Poprawa warunków zagospodarowani a	Nieruchomość gruntowa zabudowana budowlą stanowiącą odrębną własność

2. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat nieruchomości rolne:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki i m <sup>2</sup>	Pow. dzierżawy m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Borki Wielkie	145 km 13	OP1L/00057750/8	4236	4236	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
2.	Olesno ul. Kolejowa	693 699 700 701 702 703 704	OP1L/00030474/4	385 11362 2200 1100 1100 2638 9634	385 10694 2200 1100 1100 2531 9634	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
3.	Olesno	3541	OP1L/00001919/4	14951	14951	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa

	ul. Opolska						niezabudowana użytkowana rolniczo
4.	Olesno ul. Lipowa	857	OP1L/00028501/6	33404	10000	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
5.	Olesno ul. Akacyjowa	859	OP1L/00010635/5	2586	2047	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
6.	Olesno ul. Akacyjowa	860	OP1L/00010635/5	6366	2414	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
7.	Olesno ul. Opolska	3541	OP1L/00001919/4	14951	1600	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
8.	Olesno ul. Opolska	3541	OP1L/00001919/4	14951	7311	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa użytkowana rolniczo
9.	Olesno ul. Opolska	3541	OP1L/00001919/4	14951	6040	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
10.	Olesno ul. 7-źródleł	745	OP11/00047068/7	3290	2410	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
11.	Świercze ul. Studnitza	632/41 634/41 635/41 km.2	OP1L/00011775/5	2580 2568 2521	1784 1832 1941	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
12.	Łomnica ul. Oleska	50/2 km.6	OP11/00011712/6	22446	6000	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
13.	Olesno ul. Sosnowa	586 587	OP1L/00010000/5	1120	1120	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
14.	Olesno ul. Stobrówki	3396 3397/1	OP1L/00050330/9 OP1L/00050456/8	5473 6432	1900 2900	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo

15.	Olesno ul. Lubliniecka	4910	OP11/00048625/7	2600	2600	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
16.	Olesno ul. Lubliniecka	4825	OP1L/00015071/8	1558	1558	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
17.	Olesno ul. Opolska	3378	OP11/00009231/3	88	88	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
18.	Olesno ul. Opolska	3376	OP1L/00009231/3	347	347	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
19.	Olesno ul. Lipowa	855 857 860	OP1L/00028501/6 OP1L/00028501/6 OP1L/00010635/5	8088 33404 6366	8088 3413 23404	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
20.	Łomnica ul. Lompy	169 166/2 km.2	OP1L/00011851/2	2300 5600	2300 5600	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
21.	Olesno ul. Lipowa	784	OP1L/00030474/4	8922	8922	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
22.	Olesno ul. Targowa	279	OP11/00009989/1	2208	2208	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo
23.	Olesno ul. Wojska Polskiego	4934	OP1L/000047499/7	6759	6649	Użytki rolne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana użytkowana rolniczo

3. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat grunt zabudowany pawilonami.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki m <sup>2</sup>	Pow. dzierżawy m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Olesno ul. Lompy	2562	OP1L/00009298/ 0	1632	9	Działalność handlowo- usługowa	Nieruchomość gruntowa, zabudowana kioskiem handlowym stanowiącym

							odrębną własność
2.	Olesno ul. Rynek	2523	OP1L/00039047/5	4758	120	Działalność handlowo-usługowa	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jako ogródek gastronomiczny

4. Wyrazić zgodę na oddanie w najem na okres kolejnych 3 lat grunt pod garażami.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki m <sup>2</sup>	Pow. dzierżawy m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Olesno ul. Lompy	3121 3122	OP1L/00050422/1	21 19	6,66	Miejsce do gromadzenia odpadów komunalnych	Budynek garażowy stanowiący własność Gminy Olesno
2.	Olesno ul. Steina	3121 3122	OP1L/00050422/1	21 19	9,94	Miejsce do gromadzenia odpadów komunalnych	Budynek garażowy stanowiący własność Gminy Olesno
3.	Olesno ul. Steina	3074	Współwłasność Gminy Olesno i osób fizycznych.	128	18	Budynki służące do parkowania pojazdów mechanicznych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem stanowiącym odrębną własność
4.	Olesno ul. Słowackiego	2835	Współwłasność Gminy Olesno i osób fizycznych.	353	22	Budynki służące do parkowania pojazdów mechanicznych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem stanowiącym odrębną własność
5.	Olesno ul. Słowackiego	2838	Współwłasność Gminy Olesno i osób fizycznych.	291	132 (6 x 22)	Budynki służące do parkowania pojazdów mechanicznych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem stanowiącym odrębną własność
6.	Olesno ul. Słowackiego	2839	Współwłasność Gminy Olesno i osób fizycznych.	286	22	Budynki służące do parkowania pojazdów mechanicznych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem stanowiącym odrębną własność
7.	Olesno ul. Matejki	4626	OP1L/00014908/8	971	12	Budynki służące do parkowania pojazdów mechanicznych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana garażem stanowiącym odrębną

							własność
--	--	--	--	--	--	--	----------

5. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat lokale użytkowe.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki m <sup>2</sup>	Pow. najmu m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Olesno ul. Małe Przedmieście 3/1c	2467	Współwłasność Gminy Olesno i osób fizycznych.	643	14,40	Działalność handlowo-usługowa	Samodzielny lokal biurowy
2.	Olesno ul. Małe Przedmieście 44/1a	3165	OP1L/00046800/4	1068	26,70	Działalność handlowo-usługowa	Samodzielny lokal biurowy

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olesna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Oleśnie

**Henryk Kucharczyk**