

**UCHWAŁA NR LXXV/548/23
RADY MIEJSKIEJ W OLEŚNIE**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i ułamkową częścią gruntu na terenie miasta Olesna

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Art. 50 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) **Rada Miejska uchwala:**

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący własność Gminy Olesno lokal użytkowy nr 1c wraz z pomieszczeniami przynależnymi i ułamkową częścią gruntu, znajdujący się w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej w Oleśnie przy ulicy Małe Przedmieście 3.

2. Lokal użytkowy nr 1c znajdujący się w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 2647 o powierzchni 0,0643 ha, składa się z następujących pomieszczeń:

- a) pomieszczenie biurowe o powierzchni 14,40 m²;
- b) przedpokój o powierzchni 3,13 m²;
- c) korytarz o powierzchni 4,50 m²;
- d) łazienka o powierzchni 3,50 m².

3. Ustanowić służebność osobistą, która będzie dotyczyć pomieszczeń określonych w ust. 2 lit. b, c i d na rzecz każdorazowych właścicieli mieszkających się w tym samym budynku lokali nr 1 a i 1b.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olesna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Oleśnie

Henryk Kucharczyk